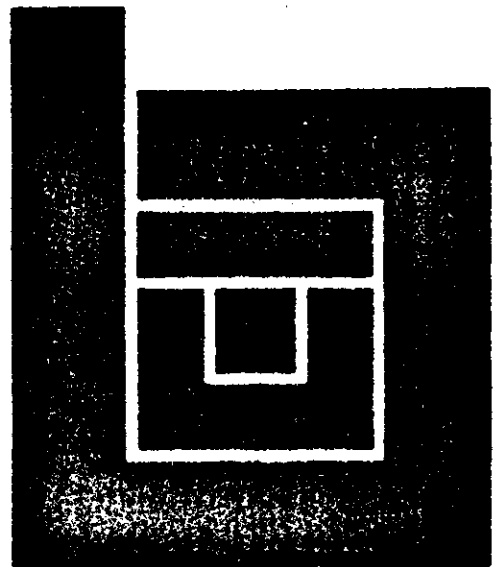


**SCHRIFTENREIHE DES INSTITUTS FÜR
BAUWIRTSCHAFT UND BAUBETRIEB**

**HERAUSGEGEBEN VON
PROF. DIPL.-ING. KLAUS SIMONS
TECHNISCHE UNIVERSITÄT BRAUNSCHWEIG**

**FUNKTIONALE LEISTUNGSBESCHREIBUNG
FÜR DIE VERGABE VON HOCHSCHULBAUTEN**

Teil II Vertragliche Regelungen
Anforderungen an das Bauprojekt
Bauteile und Elemente



I N H A L T S V E R Z E I C H N I S

| | <u>Seite</u> |
|---|--------------|
| <u>KAPITEL I ANGEBOTSFORMULARE</u> | 1 |
| AUFFORDERUNG ZUR ABGABE EINES ANGEBOTES (A/FLB/1974) | |
| BEWERBUNGSBEDINGUNGEN (BB/FLB/1974) | |
| ANGEBOTSERKLÄRUNG MIT ANLAGEN (ANG/FLB/1974) | |
| <u>KAPITEL II VERTRAGSFORMULARE</u> | 17 |
| BAULEISTUNGSVERTRAG (V/FLE/1974) | |
| BESONDERE VERTRAGSBEDINGUNGEN (BVB/FLB/1974) | |
| SCHIEDSGERICHTSVEREINBARUNG | |
| <u>KAPITEL III FUNKTIONALE LEISTUNGSBESCHREIBUNG</u> | 48 |
| 10. WIDERSPRUCHSREGELUNG | |
| 20. ÖRTLICHE BEDINGUNGEN | 49 |
| 21. PHYSISCHE VERHÄLTNISSE | |
| 21.1 Das Bodengutachten | |
| 21.2 Das Baugelände | |
| 21.3 Die Umweltbedingungen | |
| 22. RECHTLICHE UND BAUAUFSICHTLICHE BEDINGUNGEN | 50 |
| 22.1 Angaben zur Bebaubarkeit | |
| 22.2 Eigentumsverhältnisse, Nutzungsrechte Dritter und Beweissicherungsverfahren | |
| 22.3 Behördliche Genehmigungen | 51 |
| 22.4 Emissionsbegrenzungen | |
| 22.5 Sicherheitsanforderungen | 52 |
| 22.5.1 Rettungswege auf dem Grundstück | |
| 22.5.2 Rettungswege der Gebäude | 53 |
| 22.5.3 Anforderungen an Flure | 54 |

| | <u>Seite</u> |
|---------|--|
| 22.5.4 | Anforderungen an Treppen 55 |
| 22.5.5 | Anforderungen an Treppenträume 56 |
| 22.5.6 | Anforderungen an Wände 58 |
| 22.5.7 | Anforderungen an Decken |
| 22.5.8 | Anforderungen an Dämmschichten, Wand- und Deckenverkleidungen 59 |
| 22.5.9 | Anforderungen an Brandabschnitte |
| 22.5.10 | Anforderungen an Öffnungen in Decken und Wänden von Brandabschnitten 61 |
| 22.5.11 | Anforderungen an Fenster und Türen 62 |
| 22.5.12 | Anforderungen an Sicherheitsbeleuchtung 63 |
| 22.5.13 | Feuerlösch-, Feuermelde- und Alarmanrichtungen |
| 23. | TECHNISCHE BEDINGUNGEN 65 |
| 23.1 | Berechnungsannahmen infolge von Klimaverhältnissen |
| 23.1.1 | Temperatur |
| 23.1.2 | Feuchtigkeit 66 |
| 23.1.3 | Sonneneinstrahlung 67 |
| 23.1.4 | Wind |
| 23.1.5 | Niederschläge |
| 23.2 | Ver- und Entsorgungsleitungen 68 |
| 23.3 | Verkehrsbedingungen |
| 30. | ENTWURFSKRITERIEN 70 |
| 31. | VORPLANUNG |
| 32. | ZONUNG UND FLÄCHENARTEN 71 |
| 33. | MASSORDNUNG 73 |
| 33.1 | Allgemeines |
| 33.2 | Horizontalraster |
| 33.3 | Vertikalraster 74 |
| 33.4 | Laborachse 75 |
| 34. | INSTALLATIONSFÜHRUNG 76 |
| 35. | MASSNAHMEN FÜR KÖRPERBEHINDERTE 77 |
| 36. | SITUATIONSBERÜCKSICHTIGUNG 78 |
| 37. | GESTALTERISCHE QUALITÄT 79 |
| 40. | BAUPROGRAMM 80 |
| 41. | BAUOBJEKT |

| | <u>Seite</u> |
|---|--------------|
| 42. RAUMPROGRAMM | 80 |
| 43. FREIFLÄCHENPROGRAMM | |
| 44. RAUMSTANDARDS | 81 |
| 50.00.00.00 ANFORDERUNGEN AN BAUTEILE UND ELEMENTE | 101 |
| 51.00.00.00 ANFORDERUNGEN AN AUSSENANLAGEN | |
| 51.01.00.00 Erholungs- und Grünflächen | 102 |
| 51.02.00.00 Stützmauern | 103 |
| 51.03.00.00 Einfriedungen | 107 |
| 52.00.00.00 ANFORDERUNGEN AN DIE AUSSERE VERKEHRERSCHLIESSUNG | 108 |
| 52.01.00.00 Straßen | 110 |
| 52.02.00.00 Parkflächen | 113 |
| 52.03.00.00 Radwege | 115 |
| 52.04.00.00 Gehwege | 117 |
| 52.04.01.00 Treppen im Verlauf von Gehwegen | 119 |
| 53.00.00.00 RAUMBILDENDE UND TRAGENDE BAUTEILE | 123 |
| 53.01.00.00 Gründungen | |
| 53.02.00.00 Tragkonstruktion | 131 |
| 53.02.01.00 Treppen, Podeste, Rampen | 141 |
| 53.02.02.00 Fluchtbalkone | 143 |
| 53.02.03.00 Kellerbereich | 144 |
| 53.03.00.00 Raumbildende, nichttragende Bauteile | 153 |
| 53.03.01.00 Innenwände, ortsfest | |
| 53.03.02.00 Innenwände, montagefähig, nicht umsetzbar | 166 |
| 53.03.03.00 Innenwände, montagefähig, zerstörungsfrei umsetzbar | |
| 53.03.04.00 Innenwände, beweglich | 196 |
| 53.03.05.00 Dachaufbau | 207 |
| 53.03.06.00 Abgehängte Decken | 228 |
| 53.03.07.00 Fußbodenaufbau | 241 |
| 53.03.08.00 Außenwände/Fassade | 253 |
| 53.03.09.00 Außenwände/Türen | 276 |
| 53.03.10.00 Außenwände/Fenster | 285 |
| 54.00.00.00 VER- UND ENTSORGUNG | 300 |
| 54.01.00.00 Heizungsanlagen | |
| 54.02.00.00 Lüftungstechnische Anlagen | 320 |
| 54.03.00.00 Starkstrom/Stromverteilung | 343 |
| 54.04.00.00 Elektrizitätsversorgung/Beleuchtung | 372 |
| 54.05.00.00 Fernmeldeanlagen | 383 |

| | | |
|-------------|---------------------------------------|-----|
| 54.05.01.00 | Fernsprechanlage | |
| 54.05.02.00 | Fernschreibanlage | |
| 54.05.03.00 | Fernmeldeanlage | |
| 54.05.04.00 | Uhrenanlage | |
| 54.05.05.00 | Türklingel-, Öffner- und Sprechanlage | |
| 54.05.06.00 | Antennenanlage | |
| 54.05.07.00 | Datenübertragungsanlage | |
| 54.06.00.00 | Wasserversorgung, Trinkwasseranlage | 404 |
| 54.06.01.00 | Zentrale Einrichtungen | |
| 54.06.02.00 | Leitungen und Objekte | |
| 54.07.00.00 | Wasserversorgung, Warmwasseranlage | 417 |
| 54.07.01.00 | Zentrale Einrichtungen | |
| 54.07.02.00 | Leitungen und Objekte | |
| 54.08.00.00 | Abwasseranlage | 432 |
| 54.08.01.00 | Zentrale Einrichtungen | |
| 54.08.02.00 | Leitungen und Objekte | |
| 54.09.00.00 | Gasversorgungsanlage | 444 |
| 54.09.01.00 | Zentrale Einrichtungen | |
| 54.09.02.00 | Leitungen und Objekte | |
| 55.00.00.00 | FÖRDERANLAGEN | 454 |
| 55.01.00.00 | Personenaufzüge | |
| 55.01.01.00 | Zentrale Anlagen | |
| 55.01.02.00 | Leitungen und Objekte | |
| 56.00.00.00 | SONSTIGE TECHNISCHE ANLAGEN | 470 |
| 56.01.00.00 | Blitzschutzanlagen | |
| 56.01.01.00 | Zentrale Anlagen | |
| 57.00.00.00 | HILFSMASSNAHMEN ZUR BAUDURCHFÜHRUNG | 480 |
| 57.02.00.00 | Baugrube | |