



## Ingenieur:in / Architekt:in "Baulandmodell Wohnen" (m/w/d)

in Teilzeit mit 19,5 Wochenstunden

### Ihre Aufgabenschwerpunkte

- Mithilfe beim Koordinieren des Prozesses der Baulandschaffung und –mobilisierung zwischen den beteiligten Organisationseinheiten
- Vertreten der Belange des Baulandmodells in den einzelnen Phasen der Entwicklung
- Bewerten von städtebaulichen Planungsprozessen im Hinblick auf Belange der Wohnungswirtschaft
- Überwachung der Wirtschaftlichkeit von Baugebietsentwicklungen auf städtebaulicher Ebene
- Mitwirken bei dem Bewerten von Ankaufsangeboten

### Wir bieten Ihnen

- Vergütung nach der **Entgeltgruppe 11** des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD) mit dynamischer Gehaltsentwicklung und individueller Stufenzuordnung entsprechend der jeweiligen Vorerfahrungen, inklusive Jahressonderzahlung
- Beitrag zur Zusatzrente
- 30 Urlaubstage
- zukunftssichere Arbeitsplätze
- flexible Arbeitszeiten (Gleitzeitrahmen von 6 bis 21 Uhr) und die Möglichkeit der Teilzeitbeschäftigung
- mobiles Arbeiten und Telearbeit
- 365€ Jobticket
- Firmenfitness mit Hansefit
- betriebliche Gesundheitsförderung
- Qualifizieren Sie sich mit unseren internen Fortbildungsprogrammen zur Verbesserung der Karrierechancen, auch für Führungspositionen
- Arbeitsort in Innenstadtlage mit guter Anbindung zum ÖPNV im Rathaus

### Ihr Profil

- **Abgeschlossenes Studium der Stadtplanung, Raumplanung, Architektur, Wirtschaftsgeographie mit städtebaulicher Vertiefung oder vergleichbare Studiengänge (Dipl.-Ing. (FH) / Bachelor)**
- Kenntnisse aus dem Bau- oder Immobilienrechts und benachbarter Rechtsbereiche
- Kenntnisse in der verbindlichen Bauleitplanung und im städtebaulichen Vertragswesen
- Kenntnisse im Projektmanagement

- Gute Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift sowie hohe Kommunikations- und Durchsetzungsfähigkeit

### **Wir stehen für**

- Chancengleichheit: Bei gleicher Eignung werden Schwerbehinderte bevorzugt berücksichtigt
- Geschlechtergerechtigkeit
- Diversität: Wir begrüßen ausdrücklich Bewerbungen von Menschen, die sich weder dem männlichen noch dem weiblichen Geschlecht zuordnen
- Vielfalt: Wir freuen uns über Bewerber:innen mit interkulturellem Hintergrund

**Sie haben noch Fragen? Wir freuen uns über Ihren Anruf!**

[Fachbereich Stadtplanung und Geoinformation](#)

**Ansprechpartner: Herr Mollerus, Tel.: 0531 470-2619**

**Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung bis zum 20.10.2024!  
(Kenn-Nr. 2024/261)**

**[Hier klicken, bewerben und Teil der Stadtverwaltung werden!](#)**