

Osnabrück, das heißt: offen, sozial, vielseitig, naturverbunden, überraschend, bodenständig, attraktiv, überschaubar, wachsend – eben Lebensqualität auf den ersten und zweiten Blick! Fast 170.000 Einwohner fühlen sich hier zu Hause – und als Teil einer Stadt, die glücklich macht.

Als Arbeitgeberin setzen wir Schwerpunkte auf Vielfalt und Verlässlichkeit, Kollegialität und Vereinbarkeit von Beruf und Familie. Wir sagen stolz: »Wir sind bei der Stadt!« – und freuen uns auf Sie als neue Kollegin und neuen Kollegen.

Wir suchen:

Architekt / Bauingenieur (m/w/d) im Eigenbetrieb Immobilien-und Gebäudemanagement, Fachdienst Hochbauten

Die Stelle auf einen Blick:

Stellenumfang: Es handelt sich um eine Vollzeitbeschäftigung mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 39 Stunden. Die Stelle kann grundsätzlich bei sich einander ergänzenden Arbeitszeiten mit Teilzeitkräften besetzt werden. Die Verteilung der Arbeitszeiten ist mit der Dienststelle abzustimmen.

Befristung: Es handelt sich um eine unbefristete Stelle.

Einstellungszeitpunkt: Zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

Stellenwert: EG 11 TVöD

Bewerbungsfrist: 22. September 2024

Ihre Aufgaben:

- Bearbeitung und Betreuung von VgV-Verfahren sowie VOB und HOAI Verträgen (u.a. Prüfung von Honorarangeboten und die Erstellung von Honorarprognosen; Informationen an Bieter/Bewerber; Erstellung von Vergabevermerken; Selbstständige Gestaltung und Ausfertigung von Planungsverträgen u. ä. nach HOAI; Mitwirkung bei Vertragsverhandlungen mit Planungsbüros, Gutachtern, Sachverständigen u.a.)
- Wahrnehmung der Bauherrenfunktion

Ihr Profil:

Sie verfügen über ein abgeschlossenes Hochschulstudium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen.

Des Weiteren erwarten wir:

- Verantwortungsbereitschaft
- Hohe Einsatzbereitschaft sowie selbstständiges und sorgfältiges Arbeitsverhalten
- Gute Kenntnisse in den Bereichen VOB, HOAI und VgV - Vergaben
- Ausgeprägte Kooperations- und Teamfähigkeit
- Hohe Informations- und Kommunikationsfähigkeit
- Souveräne und überlegte Aufgabenerfüllung
- Verhandlungsfähigkeit
- Gute Kenntnisse in Word und Excel

Unser Angebot:

- Vielfältige fachliche Aufgaben in einem kollegialen Umfeld
- Verlässliche Arbeitsbedingungen und ein gestaltbarer Arbeitsplatz
- Individuelle Arbeitsplatzmodelle und an Lebensphasen orientierte Arbeitszeitvereinbarungen
- Eine anerkannte Personalentwicklung mit attraktiven Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten sowie ein ausgeprägtes Gesundheitsmanagement (u. a. Firmenfitnessprogramm Hansefit, E-Bike-Leasing)
- Tarifliche Eingruppierung inklusive der zusätzlichen Vorteile des TVöD, wie Zusatzversorgung (VBL) und Jahressonderzahlung
- Zuschuss zum Jobticket oder zum Deutschlandticket

Kontakt:

Auskünfte zum Aufgabenbereich erteilt Ihnen gerne Herr Rasche, Fachdienstleitung Hochbauten, Telefon 0541/323-4344.

Für Fragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen Frau Griese, Fachbereich Personal und Organisation, Telefon 0541/323-3617 zur Verfügung.

Wir fördern die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Deshalb begrüßen wir Bewerbungen von allen Menschen unabhängig ethnischer Herkunft, Geschlecht, Alter, Religion oder Weltanschauung, Behinderung und sexueller Identität.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann reichen Sie gern Ihre aussagekräftige Bewerbung ein. Das Bewerbungsformular zur Online-Bewerbung finden Sie unter <https://karriere.bei-der-stadt.de/m8vwu>

Erfahren Sie mehr über die Stadt Osnabrück als Arbeitgeberin unter www.bei-der-stadt.de

Weitere Informationen über die Stadt Osnabrück finden Sie unter www.osnabrueck.de