



## Stadtplaner:in (m/w/d)

Es sind insgesamt zwei Stellen zu besetzen, eine Stelle liegt im Planungsbezirk Innenstadt, die andere Stelle im Planungsbezirk Südwest.

### Ihre Aufgabenschwerpunkte

- Ausarbeiten von Planungen, Satzungen und städtebaulichen Entwürfen unter den Aspekten einer nachhaltigen Siedlungsentwicklung, städtebaulicher Qualität und Rechtssicherheit, deren Abstimmen mit internen und externen Beteiligten sowie Vorstellen und Erörtern in politischen Gremien und in der Öffentlichkeit
- Erstellen von Bebauungsplänen für Planungen aller Art (Baugebiete, Einzelvorhaben, Steuern bestimmter Nutzungsarten) einschließlich des internen und externen Abstimmens, Vergeben von Fachgutachten, Betreuen externer Planungsbüros und Durchführen aller Verfahrensschritte
- Erarbeiten von konkreten Bebauungs- und Gestaltungsvorschlägen im innerstädtischen Kontext
- Organisieren, Abstimmen, Moderieren und Dokumentieren von Planungsprozessen, Wettbewerben, Workshops u.a. mit Bürgerinnen und Bürgern, Bauherren und Investoren
- städtebauliches und planungsrechtliches Beurteilen von Bauvorhaben/Bauanträgen, Stellungnahmen verfassen zu Planungen und Projekten anderer Stellen und zu städtebaulichen Fragen im Grundstücksverkehr

### Wir bieten Ihnen

- Vergütung nach der **Entgeltgruppe 11** des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD) mit individueller Stufenzuordnung entsprechend der jeweiligen Vorerfahrungen inklusive Jahressonderzahlung
- Beitrag zur Zusatzrente
- 30 Urlaubstage
- zukunftssichere Arbeitsplätze
- flexible Arbeitszeiten (Gleitzeitrahmen von 6 bis 21 Uhr) und die Möglichkeit der Teilzeitbeschäftigung
- mobiles Arbeiten und Telearbeit
- 365€ Jobticket
- Firmenfitness mit Hansefit
- betriebliche Gesundheitsförderung
- Qualifizieren Sie sich mit unseren internen Fortbildungsprogrammen auch für Führungspositionen

- Arbeitsort in Innenstadtlage mit guter Anbindung zum ÖPNV im Rathaus

### **Ihr Profil**

- **Abgeschlossenes Studium (Dipl.-Ing. (FH) / Bachelor) der Fachrichtungen Stadtplanung, Städtebau, Raumplanung, Architektur mit städtebaulicher Vertiefung oder vergleichbarer Studiengänge**
- Sicherheit im städtebaulichen Entwurf sowie umfassende Kenntnisse des Planungs- und Baurechts und benachbarter Rechtsgebiete
- Sorgfalt und prägnante Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift
- EDV-Kenntnisse (Office, CAD, GIS, Grafikprogramme)
- hohe Kommunikations- und Durchsetzungsfähigkeit sowie Bereitschaft zu flexiblen Arbeitszeiten

### **Wir stehen für**

- Chancengleichheit: Bei gleicher Eignung werden Schwerbehinderte bevorzugt berücksichtigt
- Geschlechtergerechtigkeit
- Diversität: Wir begrüßen ausdrücklich Bewerbungen von Menschen, die sich weder dem männlichen noch dem weiblichen Geschlecht zuordnen
- Vielfalt: wir freuen uns über Bewerber:innen mit interkulturellem Hintergrund

**Sie haben noch Fragen? Wir freuen uns über Ihren Anruf!**

[Fachbereich Stadtplanung und Geoinformation](#)

### **Ansprechpartner:in:**

Für den Bezirk Innenstadt: Frau Steller (Tel: 0531 470-2231)

Für den Bezirk Südwest: Frau Mauritz (Tel.: 0531 470-2780)

**Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung bis zum 18. September 2024!**

**(Kenn-Nr. 2024/238)**

**Hier klicken, bewerben und Teil der Stadtverwaltung werden!**